



**PRÉFET
DE LA
CÔTE-D'OR**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction départementale des territoires
de la Côte-d'Or**

Affaire suivie par : Olivia PREIRA

Service Économie Agricole et Environnement
des Exploitations

Bureau Installation et Structures

Tél : 03 80 29 43 52

mél : ddt-seaee@cote-dor.gouv.fr

Dijon, le 15/11/2023

**Arrêté préfectoral n° 1601
fixant le prix annuel des vins pour la récolte 2022
devant servir de base au calcul des fermages dans le département de la Côte-d'Or.**

Le Préfet de la Côte-d'Or

VU le code rural et notamment l'article L 411-11 ;

VU la loi n° 95-2 du 2 janvier 1995 relative aux prix des fermages ;

VU l'arrêté préfectoral n° 678/DDT du 22 octobre 2014 relatif au statut du fermage applicable dans le département de la Côte d'Or ;

VU l'arrêté préfectoral n° 211/DDAF du 9 juin 1993, fixant les conditions de paiement des fermages des vins ;

VU l'arrêté préfectoral n° 1438/SG du 29 septembre 2023 donnant délégation de signature à Florence LAUBIER, directrice départementale des territoires de la Côte-d'Or ;

VU l'arrêté n°1440 du 02 octobre 2023 portant subdélégation de signature aux agents de la direction départementale des territoires de la Côte-d'Or ;

VU l'avis émis par la Commission consultative départementale paritaire des baux ruraux du 15 novembre 2023 ;

CONSIDÉRANT les prix moyens constatés (cours BIVB moyen des trois dernières campagnes) ;

CONSIDÉRANT les rendements moyens par appellations constatés au cours des trois dernières campagnes ;

CONSIDÉRANT les données nationales moyennes sur les prix des vins en vrac pour la récolte 2022 ;

ARRÊTE

ARTICLE 1^{er} :

En application de l'arrêté préfectoral n° 211/DDAF du 9 juin 1993, fixant les nouvelles conditions de paiement des fermages pour les vins, le solde des fermages pour les vins de la récolte 2022, à verser au 30 novembre 2023, sera calculé sur la base des prix indiqués ci-après :

CATÉGORIE DES VINS	FERMAGE RÉCOLTE 2022 Prix par hectolitre (€/hl) *
VINS DE FRANCE hors IGP	
- Vins rouges	74,29
- Vins blancs	100,22
VINS IGP	
- Vins Rouges	94,04
- Vins Blancs	112,29

* données FranceAgriMer décembre 2022

VINS BLANCS A.O.C. Prix à la pièce (€)	Ferme récolte 2022
BOURGOGNE	940
BOURGOGNE COTE D'OR	1242
BOURGOGNE ALIGOTE	640
COTEAUX BGNONS/BGO	416
Vin de base pour CREMANT de Bgne	479
BGNE HTES-COTES DE BEAUNE	1036
BGNE HTES-COTES DE NUITS	1125
ALOXE CORTON	2955
AUXEY DURESSES	2315
AUXEY DURESSES 1er CRU	2610
BEAUNE	1643
BEAUNE 1er CRU	3834
CHASSAGNE MONTRACHET	5824
CHASSAGNE MT 1er CRU	7500
CHOREY LES BEAUNE	1598
COTE DE BEAUNE	1032
COTE DE NUITS VILLAGE	1882
FIXIN	2024
FIXIN 1er CRU	3833
LADOIX	2813
LADOIX 1er CRU	4593
MARSANNAY	1807
MEURSAULT	5407
MEURSAULT 1er CRU	9739
MONTHELIE	2416
MONTHELIE 1er CRU	2428
MOREY SAINT DENIS	4046
MOREY SAINT DENIS 1er CRU	6613
NUITS SAINT GEORGES	3426
NUITS SAINT GEORGES 1er CRU	4946
PERNAND VERGELESSES	2299
PERNAND VERGELESSES 1er CRU	3543
PULIGNY MONTRACHET	6431

VINS BLANCS A.O.C. Prix à la pièce (€)	Ferme récolte 2022
PULIGNY MONTRACHET 1er CRU	9373
PULIGNY 1er cru " Sous le Puis " (1)	8983
PULIGNY 1er cru " Les Champs Gains" (1)	8983
PULIGNY 1er cru "Hameau de Blagny" (1)	8983
PULIGNY 1er cru "Les Garennes" (1)	8983
PULIGNY 1er cru "Les Chalumeaux" (1)	8983
PULIGNY 1er cru "Les Perrières" (2)	9850
PULIGNY 1er cru "Les Referts" (2)	9850
PULIGNY 1er cru "Les Champs Canet" (2)	9850
PULIGNY 1er cru "La Truffière" (2)	9850
PULIGNY 1er cru "Les Caillerets" (3)	11079
PULIGNY 1er cru "Les Clavillons" (3)	11079
PULIGNY 1er cru "Les Demoiselles" (3)	11079
PULIGNY 1er cru "Les Folatières" (3)	11079
PULIGNY 1er cru "Les Combettes" (3)	11079
PULIGNY 1er cru "Les Pucelles" (3)	11079
SAINT AUBIN	2272
SAINT AUBIN 1er CRU	3516
SAINT ROMAIN	2536
SANTENAY	2383
SANTENAY 1er CRU	3147
SAVIGNY	2043
SAVIGNY 1er CRU	3058
VOUGEOT	6092
VOUGEOT 1er CRU	13476
BATARD-MONTRACHET	48558
BIENVENUES-BATARD-MT	44818
CHEVALIER -MONTRACHET	46036
CORTON	10660
CORTON-CHARLEMAGNE	24344
CRIOTS-BATARD- MT	46984
MONTRACHET	69179
MUSIGNY	49958

VINS ROUGES AOC Prix à la pièce (€)	Fermege récolte 2022
COTEAUX BGNONS/BGE	359
BGNE PASSE TOUT GRAIN	576
BGNE ROUGE *	995
BGNE COTE D'OR	1150
BGNE HTES COTES DE NUITS	1178
BGNE HTES COTES DE BEAUNE	1110
ALOXE-CORTON	2718
ALOXE CORTON 1er CRU	4124
AUXEY-DURESSSES	1726
AUXEY-DURESSSES 1er CRU	2343
BEAUNE	1588
BEAUNE 1er CRU	3352
CHAMBOLLE-MUSIGNY	5538
CHAMBOLLE-MUSIGNY 1er CRU	11337
CHAMBOLLE 1er CRU " LES AMOUREUSES"	23010
CHASSAGNE-MONTRACHET	2953
CHASSAGNE MT 1er CRU	4440
CHOREY LES BEAUNE	1764
COTE DE BEAUNE	1232
COTES DE NUITS VILLAGES	1739
FIXIN	2027
FIXIN 1er CRU	3224
GEVREY-CHAMBERTIN	4329
GEVREY-CHAMBERTIN 1ER CRU	7938
GEVREY "CLOS SAINT JACQUES"	17632
GEVREY "LAVAUX ST JACQUES"	7746
GEVREY "PETITE CHAPELLE"	12003
LADOIX	2051
LADOIX 1er CRU	2677
MARSANNAY ROUGE	1868
MARSANNAY ROSE	1174
MEURSAULT	2558
MEURSAULT 1er CRU	2842
MONTHELIE	1690
MONTHELIE 1er CRU	2304
MOREY-SAINT-DENIS	3823
MOREY-SAINT-DENIS 1er CRU	5981
NUITS-SAINT-GEORGES	3158
NUITS-SAINT-GEORGES 1er CRU	4625
PERNAND-VERGELESSES	1818
PERNAND 1er CRU	2408

VINS ROUGES AOC Prix à la pièce (€)	Fermege récolte 2022
POMMARD	3321
POMMARD 1er CRU	4784
POMMARD 1er CRU "EPENOTS"	4478
POMMARD 1er CRU "RUGIENS"	6101
PULIGNY-MONTRACHET	2341
SAINT-AUBIN	1612
SAINT-AUBIN 1er CRU	2421
SAINT-ROMAIN	1827
SANTENAY	1940
SANTENAY 1er CRU	2628
SAVIGNY LES BEAUNE	1956
SAVIGNY 1er CRU	2815
VOLNAY	3001
VOLNAY 1er CRU	4640
VOSNE-ROMANEE	5954
VOSNE-ROMANEE 1 ^{er} CRU	10899
VOSNE "AUX MALCONSORTS"	11266
VOSNE "LES BEAUX MONTS"	11300
VOSNE "LES SUCHOTS"	12566
VOUGEOT	4354
VOUGEOT 1er CRU	8612
CORTON	10193
ECHZEZEAUX	22423
GRANDS-ECHZEZEAUX	29174
CLOS-SAINT-DENIS	22106
CLOS-DES-LAMBRAYS	19428
CLOS DE LA ROCHE	18529
CLOS VOUGEOT	22560
CHAPELLE-CHAMBERTIN	25685
CHARMES-CHAMBERTIN	17686
MAZOYERES-CHAMBERTIN	17686
GRIOTTES-CHAMBERTIN	30243
RUCHOTTES-CHAMBERTIN	30243
LATRICIERES-CHAMBERTIN	21305
MAZIS-CHAMBERTIN	23983
CHAMBERTIN	41602
CHAMBERTIN-CLOS-DE-BEZE	34675
BONNES MARES	27208
MUSIGNY	55835
RICHEBOURG	53756
ROMANEE-SAINT-VIVANT	53756

* pour le Bourgogne Rosé, se référer au Bourgogne Rouge

ARTICLE 2 :

Monsieur le secrétaire général de la Préfecture de la Côte-d'Or, Madame la directrice départementale des territoires sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la Préfecture de la Côte-d'Or.

Fait à Dijon, le 15/11/2023

Pour le Préfet et par délégation,
La Directrice départementale des
territoires de la Côte-d'Or

SIGNE

Florence LAUBIER